

# ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a nasl.zákona č.513/1991 / Obchodného zákonníka/ v znení neskorších predpisov, doplnkov a zmien

Číslo zmluvy : 012024

## Čl.I Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Vysoká nad Uhom  
Zastúpená: Renáta Orosová, starostka obce  
Sídlo: Vysoká nad Uhom 313, 072 14  
IČO: 00325996  
DIČ: 2020742724  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK52 5600 0000 0042 5050 2001  
e-mail: [obec.vysoka@obecvysokanaduhom.sk](mailto:obec.vysoka@obecvysokanaduhom.sk)
2. Zhotoviteľ : GORAS SK s.r.o.  
ul .J. A. Gagarina 5968/3, 071 01 Michalovce  
IČO : 45 685 355  
DIČ : SK2023086813  
IČ DPH :SK2023086813  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.  
IBAN: SK38 7500 0000 0040 1178 7927

### Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je : - ponuka zhotoviteľa / v zadávaní zákazky podľa § 117 ods. 1 zák. č. 343/2015 Zz. v platnom znení.

## Čl. II Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok

- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl.III a odovzdá ho objednávateľovi;
- b) objednávateľa, že
  1. poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela,
  2. zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa č.IV od. 1.
  3. **Súčasťou dodania predmetu zákazky bude aj činnosť:**
    - a) zapracovanie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk s dotknutými orgánmi a organizáciami do projektovej dokumentácie stavby,
    - b) odsúhlasenie projektovej dokumentácie s objednávateľom pred samotným expedovaním,
    - c) súčinnosť pri vypracovaní opisu predmetu zákazky a výkazu výmer vo fáze prípravy verejného obstarávania na výber zhotoviteľa diela,
    - d) poradenstvo a vyhotovenie odborných stanovísk a spracovanie vysvetlení v rámci procesu verejného obstarávania v lehote max. 3 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky obstarávateľom (prostredníctvom emailovej komunikácie), ktorý sa uskutoční na výber zhotoviteľa stavby realizovanej na základe vyhotovenej projektovej dokumentácie (VV),

- e) doplnenie projektovej dokumentácie (bez zásadnej zmeny technického riešenia) podľa požiadavky verejného obstarávateľa/objednávateľa v prípade špecifických požiadaviek stanovených vyhlásenou výzvou na podávanie žiadostí o poskytnutie NFP. resp. iných grantov pre zabezpečenie financovania zhotovenia diela zo ŠF EÚ alebo iných externých zdrojov, o ktoré má verejný obstarávateľ zámer uchádzať sa.

### **Čl. III Dielo**

/1/ Dielom je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu

**„Výmena nepriepustných povrchov za priepustné povrchy v rámci vodozádržných opatrení v obci Vysoká nad Uhom“**

Lokalita: Verejná plocha pri obecnom úrade a kultúrnom dome

Verejná plocha pri a na cintoríne

Miesto stavby : p.č CKN 453/1, 453/2, 688/1 a E5202/1, 685,688, 692 k.ú. Vysoká nad Uhom

Pre investora : Obec Vysoká nad Uhom

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu stavebné povolenie a podľa prílohy č. 1 k Zmluve o dielo – opis predmetu zákazky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

/2/ Riešenie výmeny povrchov a vodozádržných opatrení v časti v rozsahu požiadaviek investora. Súčasťou zmluvy nie je autorský dozor.

/3/ Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela, napr. potrebné podkladové písomnosti, a oznámi svoje požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela.

/4/ Podkladom na vykonanie diela podľa odseku 1 sú požiadavky investora.

/5/ Zhotoviteľ vykoná dielo podľa odseku 1 tohto článku osobne, alebo v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti diela prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávateľ riadne užívať dielo zhotovené podľa tejto zmluvy.

Každá zmena subdodávateľa/doplnenie subdodávateľa podlieha oznámeniu zmeny subdodávateľa, resp. nového subdodávateľa, Objednávateľovi ešte pred tým, ako bude subdodávateľ využitý

### **Čl. IV Cena za dielo , platobný kalendár**

1. Cena za dielo je určená na základe Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností /UNIKA/, podľa druhu a rozsahu diela, ponuky zhotoviteľa do VO zo dňa 18.4.2024 na základe dohody zmluvných strán takto:

Celková cena služby bez DPH:	4800 €
DPH 20%	960 €
Celková cena služby s DPH:	<b>5760 €</b>

Podkladom pre úhradu ceny za vykonané práce podľa čl.IV.1 budú zhotoviteľom vystavené faktúry splatné do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

Zhotoviteľ je platcom dane z pridanej hodnoty. K vyššie uvedenej cene diela bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) vo výške platnej v čase vzniku zdaniteľného plnenia.

2. Projekt pre stavebné povolenie sa odovzdáva : v 6 vyhotoveniach

Z toho:

- Počet paré projektovej dokumentácie (textová a výkresová časť a rozpočet stavby) v tlačenej verzii – 6x.
- Počet paré projektovej dokumentácie v elektronickej verzii – 2 x USB (textová časť vo formáte (.pdf) a vo formáte MS WORD (.doc), výkresová časť vo formáte (.pdf) a DWG, rozpočet a výkaz výmer vo formáte MS EXCEL)

Cena za ďalšie vyhotovenia dokumentácie /naviac vyhotovenia/ sa vypočíta podľa cenníka reprografických prác.

3. Akékoľvek prípadné iné riešenia stavby, ktoré nie je možné predpokladať, alebo ku ktorým by došlo neodbornou manipuláciou so stavbou, sa budú riešiť samostatne dohodou.

4. Platobné podmienky

Objednávateľ a zhotoviteľ sa vzájomne dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený fakturovať za vykonané práce v termíne – po odovzdaní diela objednávateľovi podľa ods. 1 čl. IV. Zmluvy. Podkladom pre úhradu zmluvne dohodnutej ceny bude faktúra vrátane preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, vystavená zhotoviteľom, faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu.

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi čiastku uvedenú v zmluve o dielo podľa ods. 1. čl. IV. Zmluvy. Splatnosť faktúr je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Doba splatnosti sa prerušuje v prípade predloženia nesprávnej alebo neúplnej faktúry. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje námietky do 10 pracovných dní od prevzatia faktúry

#### **Čl. V**

#### **Lehoty plnenia záväzkov**

/1/ Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa Čl. III ods.1. odovzdaním projektovej dokumentácie do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

/2/ Za prípadné omeškanie, z dôvodu neposkytnutia objednávateľom nutných podkladov, pre urýchlené vybavenie podkladov, preberá zodpovednosť objednávateľ.

/3/ Objednávateľ splní svoj záväzok

- a) prevziať dielo v deň, keď ho zhotoviteľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,
- b) zaplatiť cenu diela podľa čl. IV odst.1 bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa.

#### **Čl. VI**

#### **Miesto plnenia záväzkov**

Miestom plnenia záväzkov je sídlo poskytovateľa služby.

#### **Čl. VII**

#### **Zodpovednosť zmluvných strán**

/1/ Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.

/2/ Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov, neoprávneným nakladaním s dielom alebo omeškaním, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzné.

/3/ Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl.III ods.1, ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do 2 rokov odo dňa odovzdania; nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.

/4/ Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú újmu, ktorá vznikne svojvoľnými zásahmi do diela alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo, a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.

/5/ Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

/6/ Zhotoviteľ a prípadne aj jeho spolupracujúce osoby (subdodávatelia) sa zaväzuje strpieť výkon kontroly /audit/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí NFP vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## **Čl. VIII** **Zmluvné pokuty**

/1/ Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov (č.V) sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa, napr. experta, splnomocnenej osoby alebo iného zamestnanca objednávateľa, bez ktorého nemožno záväzok splniť včas, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.

/2/ Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie ceny diela o 0,05% za každý deň omeškania, aj začatý.

/3/ Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,05% za každý deň omeškania, aj začatý.

## **Čl. IX** **Vlastníctvo**

/1/ Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.

/2/ Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely, vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ objednávateľ použije projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu

objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

## **Čl. X** **Záverečné ustanovenia**

/1/ Táto zmluva je platná v deň jej podpísania zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Zaniká dohoda alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne a to v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.

/2/ Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov.

/3/ Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:

a) zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak

1. objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú ústave alebo zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese,
2. objednávateľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy,
3. objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je opakovane v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa;

b) objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak

1. zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,
2. zhotoviteľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.

/4/ Odstúpenie od zmluvy možno urobiť ústnym vyhlásením pred svedkom alebo dorúčením písomnej výpovede z niektorého dôvodu podľa odseku 3. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia zmluvy.

/5/ Táto zmluva je vyhotovená v troch písomných vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Príloha: opis predmetu zákazky/zmluvy

Vo Vysokej nad Uhom 23.4.2024

Vo Vysokej na Uhom 23.4.2024

Objednávateľ

Zhotoviteľ

---

Obec Vysoká nad Uhom  
Renáta Orosová  
starostka obce

---

GORAS SK s.r.o.  
Ing. Renáta Gorášová  
konateľka